



**PRÉFET
DE L'ALLIER**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction départementale des territoires

N° 3669 / 2020

ARRÊTÉ

relatif à l'élaboration de l'état des risques naturels et technologiques majeurs pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers

**La préfète de l'Allier
Officier de la légion d'honneur
Officier de l'ordre national du mérite**

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L125-5, R125-10, R125-23 à R125-27, R563-2 à R563-7 et D563-8-1 ;

Vu le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L271-4, L271-5 et R111-38 ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 35/2015 du 07 janvier 2015 relatif à l'état des risques naturels et technologiques majeurs ;

Vu l'arrêté préfectoral n°1788/2019 du 25/07/2019 relatif à l'information acquéreurs locataires et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

Considérant l'obligation faite aux vendeurs et aux bailleurs de biens immobiliers d'informer leurs acquéreurs et locataires des risques majeurs et technologiques auxquels sont exposés leurs biens ;

Sur proposition de Monsieur le sous-préfet, directeur de cabinet

ARRÊTE

Article 1^{er} : Les éléments nécessaires à l'élaboration de l'état des risques pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés dans les communes dont la liste figure en annexe sont consignés dans la fiche communale d'information, propre à chaque commune, annexée au présent arrêté, précisant :

- la mention des risques naturels et technologiques pris en compte
- l'intitulé des documents auxquels le vendeur ou le bailleur peut se référer.

Cette fiche et les documents de référence sont librement consultables en mairie, préfectures et sous préfectures et mis en ligne sur le site internet des services de l'État www.allier.gouv.fr.

Article 2 : Ces informations sont mises à jour, au regard des conditions mentionnées à l'article R125-25 du code de l'environnement.

Le présent arrêté annule et remplace l'arrêté n° 35/2015 du 07 janvier 2015.

Article 3 : Une copie du présent arrêté et la fiche communale d'information sont adressées au maire de la commune concernée et à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Allier.

Une mention de l'arrêté sera insérée dans le journal *La Montagne*.

Article 4 : La secrétaire générale, le sous-préfet, directeur de cabinet, les chefs des services régionaux et départementaux, et les maires des communes concernées sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Moulins, le 23 DEC. 2020

Pour la préfète et par délégation,
le sous-préfet, directeur de cabinet

Yves BOSSUYT



Annexe n° 1 à l'arrêté préfectoral n° 3669 / 2020 en date du 22 décembre 2020
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs

Mise à jour le 22 décembre 2020

Liste des communes visées à l'article 1

N° INSEE	COMMUNES	Zonage sismique	Potentiel radon
3002	AGONGES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3003	AINAY-LE-CHATEAU	2 - Faible	1- potentiel faible
3004	ANDELAROCHE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3005	ARCHIGNAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3006	ARFEUILLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3007	ARPHEUILLES-SAINT-PIEST	2 - Faible	3-potentiel significatif
3008	ARRONNES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3011	AUROUER	2 - Faible	1- potentiel faible
3012	AUTRY-ISSARDS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3016	BARBERIER	2 - Faible	1- potentiel faible
3017	BARRAIS-BUSSOLLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3018	BAYET	2 - Faible	1- potentiel faible
3020	BEAUNE-D'ALLIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3021	BEGUES	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3022	BELLENAVES	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3024	BERT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3026	BESSON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3028	BILLEZOIS	2 - Faible	1- potentiel faible
3031	BIZENEUILLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3032	BLOMARD	2 - Faible	3-potentiel significatif
3033	BOST	2 - Faible	3-potentiel significatif
3034	BOUCE	2 - Faible	1- potentiel faible
3035	LE BOUCHAUD	2 - Faible	1- potentiel faible
3036	BOURBON-L'ARCHAMBAULT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3037	BRAIZE	2 - Faible	1- potentiel faible
3038	BRANSAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3039	BRESNAY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3041	LE BRETHON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3042	LE BREUIL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3043	BROUT-VERNET	2 - Faible	1- potentiel faible
3045	BUSSET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3046	BUXIERES-LES-MINES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3047	LA CELLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3048	CERILLY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3049	CESSET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3050	LA CHABANNE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3051	CHAMBERAT	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3052	CHAMBLET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3053	CHANTELLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3054	CHAPEAU	2 - Faible	1- potentiel faible
3055	CHAPELAUDE (LA)	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3056	LA CHAPELLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3057	LA CHAPELLE-AUX-CHASSES	2 - Faible	1- potentiel faible
3058	CHAPPES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3059	CHAREIL-CINTRAT	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3061	CHARMES	3 - Modérée	1- potentiel faible
3062	CHARROUX	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3066	CHATEL-MONTAGNE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3067	CHATELPERRON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3068	CHATELUS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3069	CHATILLON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3070	CHAVENON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3071	CHAVROCHES	2 - Faible	1- potentiel faible
3072	CHAZEMAIS	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3074	CHEVAGNES	2 - Faible	1- potentiel faible
3075	CHEZELLE	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3076	CHEZY	2 - Faible	1- potentiel faible
3077	CHIRAT-L'EGLISE	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3078	CHOUVIGNY	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3079	CINDRE	2 - Faible	1- potentiel faible
3081	COLOMBIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3085	COULANDON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3087	COULEUVRE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3088	COURCAIS	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3089	COUTANSOUZE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3090	COUZON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3092	CRESSANGES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3096	DENEUILLE-LES-CHANTELLE	2 - Faible	1- potentiel faible
3097	DENEUILLE-LES-MINES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3099	DEUX CHAISES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3101	DOMERAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3103	LE DONJON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3105	DROITURIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3106	DURDAT-LAREQUILLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3108	ECHASSIERES	2 - Faible	3-potentiel significatif

N° INSEE	COMMUNES	Zonage sismique	Potentiel radon
3112	ETROUSSAT	2 - Faible	1- potentiel faible
3113	FERRIERES-SUR-SICHON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3115	FLEURIEL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3116	FOURILLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3117	FRANCHESSE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3121	GENNETINES	2 - Faible	1- potentiel faible
3122	GIPCY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3124	GOUISE	2 - Faible	1- potentiel faible
3125	LA GUILLERMIE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3158	HAUT BOCAGE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3128	HURIEL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3129	HYDS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3130	ISLE-ET-BARDAIS	2 - Faible	1- potentiel faible
3131	ISSERPENT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3134	LAFELINE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3135	LALIZOLLE	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3136	LAMAIDS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3137	LANGY	2 - Faible	1- potentiel faible
3139	LAPRUGNE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3141	LAVOINE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3142	LENAX	2 - Faible	3-potentiel significatif
3144	LIERNOLLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3146	LIMOISE	2 - Faible	1- potentiel faible
3147	LODDES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3148	LORIGES	2 - Faible	1- potentiel faible
3149	LOUCHY-MONTFAND	2 - Faible	1- potentiel faible
3150	LOUROUX-BOURBONNAIS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3151	LOUROUX-DE-BEAUNE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3152	LOUROUX-DE-BOUBLE	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3155	LURCY-LEVIS	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3156	LUSIGNY	2 - Faible	1- potentiel faible
3157	MAGNET	2 - Faible	1- potentiel faible
3161	MARCILLAT-EN-COMBRILLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3162	MARIGNY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3164	MAYET-D'ECOLE (LE)	3 - Modérée	1- potentiel faible
3165	LE MAYET-DE-MONTAGNE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3169	MEILLARD	2 - Faible	3-potentiel significatif
3170	MEILLERS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3171	MERCY	2 - Faible	1- potentiel faible
3172	MESPLES	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3174	MOLLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3175	MONESTIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3177	MONETAY-SUR-LOIRE	2 - Faible	1- potentiel faible
3178	MONTAIGUET-EN-FOREZ	2 - Faible	3-potentiel significatif
3179	MONTAIGU-LE-BLIN	2 - Faible	1- potentiel faible
3180	MONTBEUGNY	2 - Faible	1- potentiel faible
3181	MONTCOMBROUX LES MINES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3183	MONTET (LE)	2 - Faible	3-potentiel significatif
3186	MONTMARAULT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3187	MONTOLDRE	2 - Faible	1- potentiel faible
3188	MONTORD	2 - Faible	1- potentiel faible
3191	MURAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3192	NADES	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3194	NAVES	3 - Modérée	1- potentiel faible
3195	NERIS-LES-BAINS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3196	NEUILLY-EN-DONJON	2 - Faible	1- potentiel faible
3197	NEUILLY-LE-REAL	2 - Faible	1- potentiel faible
3198	NEURE	2 - Faible	1- potentiel faible
3201	NIZEROLLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3202	NOYANT-D'ALLIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3203	PARAY-LE-FRESIL	2 - Faible	1- potentiel faible
3205	PERIGNY	2 - Faible	1- potentiel faible
3206	LA PETITE-MARCHE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3208	LE PIN	2 - Faible	1- potentiel faible
3209	POEZAT	3 - Modérée	1- potentiel faible
3210	POUZY-MESANGY	2 - Faible	1- potentiel faible
3212	QUINSSAINES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3214	ROCLES	2 - Faible	3-potentiel significatif
3215	RONGERES	2 - Faible	1- potentiel faible
3216	RONNET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3217	ST-ANGEL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3218	SAINT-AUBIN-LE-MONIAL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3219	SAINT-BONNET-DE-FOUR	2 - Faible	3-potentiel significatif
3220	ST-BONNET-DE-ROCHEFORT	3 - Modérée	1- potentiel faible
3221	SAINT-BONNET-TRONCAIS	2 - Faible	1- potentiel faible
3222	SAINT-CAPRAIS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3223	SAINT-CHRISTOPHE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3224	SAINT-CLEMENT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3225	ST-DESIRE	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3226	SAINT-DIDIER-EN-DONJON	2 - Faible	1- potentiel faible
3227	ST-DIDIER-LA-FORET	2 - Faible	1- potentiel faible
3228	SAINT-ELOY-D'ALLIER	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3229	SAINT-ENNEMOND	2 - Faible	1- potentiel faible
3230	SAINT-ETIENNE-DE-VICQ	2 - Faible	3-potentiel significatif
3231	SAINT-FARGEOL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3234	SAINT-GERAND-DE-VAUX	2 - Faible	1- potentiel faible
3235	ST-GERAND-LE-PUY	2 - Faible	1- potentiel faible
3238	ST-HILAIRE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3239	SAINT-LEGER-SUR-VOUZANCE	2 - Faible	1- potentiel faible
3240	SAINT-LEON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3244	SAINT-MARCEL-EN-MARCILLAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3243	ST-MARCEL EN MURAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3246	SAINT-MARTINIEU	2 - Faible	3-potentiel significatif
3247	SAINT-MENOUX	2 - Faible	3-potentiel significatif
3248	SAINT-NICOLAS-DES-BIEFS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3249	SAINT-PALAIS	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3250	SAINT-PIERRE-LAVAL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3251	SAINT-PLAISIR	2 - Faible	1- potentiel faible

N° INSEE	COMMUNES	Zonage sismique	Potentiel radon
3252	SAINTE-PONT	2 - Faible	1- potentiel faible
3253	SAINTE-POURCAIN-SUR-BESBRE	2 - Faible	1- potentiel faible
3255	SAINTE-PIERRE-D'ANDELOT	3 - Modérée	3-potentiel significatif
3256	SAINTE-PIERRE-EN-MURAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3259	SAINTE-SAUVIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3260	SAINTE-SORNIN	2 - Faible	3-potentiel significatif
3263	SAINTE-VOIR	2 - Faible	1- potentiel faible
3265	SALIGNY-SUR-ROUDON	2 - Faible	3-potentiel significatif
3267	SAULCET	2 - Faible	1- potentiel faible
3269	SAUVAGNY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3270	SAZERET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3272	SERVILLY	2 - Faible	1- potentiel faible
3273	SEUILLET	2 - Faible	1- potentiel faible
3274	SORBIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3275	SOUVIGNY	2 - Faible	3-potentiel significatif
3276	SUSSAT	3 - Modérée	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3277	TARGET	2 - Faible	1- potentiel faible
3278	TAXAT-SENAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3280	TERJAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3281	LE THEIL	2 - Faible	3-potentiel significatif
3282	THENEUILLE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3283	THIEL/ACOLIN	2 - Faible	1- potentiel faible
3284	THONNE	2 - Faible	1- potentiel faible
3285	TORTEZAIS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3287	TREBAN	2 - Faible	3-potentiel significatif
3288	TREIGNAT	2 - Faible	3-potentiel significatif
3289	TRETEAU	2 - Faible	1- potentiel faible
3291	TREZELLES	2 - Faible	1- potentiel faible
3292	TRONGET	2 - Faible	3-potentiel significatif
3294	USSEL-D'ALLIER	2 - Faible	1- potentiel faible
3295	VALIGNAT	3 - Modérée	1- potentiel faible
3296	VALIGNY	2 - Faible	1- potentiel faible
3299	VARENNES SUR TECHE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3300	VAUMAS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3302	VEAUCE	3 - Modérée	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3303	VENAS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3304	VENDAT	2 - Faible	1- potentiel faible
3305	VERNEIX	2 - Faible	3-potentiel significatif
3307	VERNEUIL-EN-BOURBONNAIS	2 - Faible	3-potentiel significatif
3308	VERNUSSE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3311	VICQ	3 - Modérée	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3312	VIEURE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3313	LE VILHAIN	2 - Faible	3-potentiel significatif
3315	VILLEFRANCHE D'ALLIER	2 - Faible	3-potentiel significatif
3317	VIPLAIX	2 - Faible	2- potentiel faible sauf cas particuliers
3319	VOUSSAC	2 - Faible	3-potentiel significatif
3320	YGRANDE	2 - Faible	3-potentiel significatif
3321	YZEURE	2 - Faible	1- potentiel faible